

## **Upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců a společníka osoby zúčastněné na přeměně na jejich práva podle Zákona o přeměnách**

### **I. Informace o přeměně**

Obchodní společnost **SUAS Agro s.r.o.**, IČO: 291 07 393, se sídlem: Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C 25225 (dále jen „**SUAS AGRO**“ nebo „**Oznamovatel**“) tímto ve smyslu § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoP**“), oznamuje, že mezi Oznamovatelem a obchodní společností **Golf Sokolov a.s.**, IČO: 251 07 623, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. B 1076 (dále jen „**GOLF**“, **GOLF** a **SUAS AGRO** společně dále také jen „**Zúčastněné společnosti**“) dojde k uskutečnění přeměny formou rozdělení odštěpením sloučením, v rámci níž bude **GOLF** rozdělovanou společností a **SUAS AGRO** bude nástupnickou společností (dále jen „**Rozdělení**“).

V důsledku Rozdělení dojde ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku k přechodu části jmění **GOLF**, jak je tato specifikovaná v projektu rozdělení odštěpením sloučením (dále jen „**Projekt**“), na **SUAS AGRO**. Oznamovatel tímto informuje, že Projekt byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku společně s tímto upozorněním.

### **II. Upozornění pro společníka**

Oznamovatel tímto upozorňuje svého jediného společníka na jeho práva dle § 34 ZoP, a sice že jediný společník **SUAS AGRO**, požádá-li o to, má právo na informace, jež se týkají **SUAS AGRO**, resp. **GOLF**, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení, a to ode dne zveřejnění tohoto upozornění. Oznamovatel informace neposkytne, pokud: a) by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu **Zúčastněné společnosti** nebo jí ovládající nebo jí ovládané osobě, b) tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, nebo c) se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

Toto oznámení neobsahuje upozornění na některá další práva společníka dle ZoP, včetně práva na náhradu škody, práva podat návrh na určení neplatnosti Projektu a vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Rozdělení, práva na zaslání a zpřístupnění dokumentů či práva požadovat přezkoumání (resp. požadovat, aby nedošlo k přezkoumání) Projektu znalcem, a to s ohledem na to, že jediný společník se těchto svých práv před vyhotovením tohoto upozornění vzdal.

Podmínkou nabytí účinnosti Rozdělení je jeho schválení jediným akcionářem **GOLF** v působnosti valné hromady **GOLF** a zároveň schválení jediným společníkem **SUAS AGRO** v působnosti valné hromady **SUAS AGRO**.

### **III. Upozornění pro věřitele**

Oznamovatel upozorňuje věřitele na jejich práva vyplývající z § 35 až 39 ZoP, a sice:

- 1) Věřitelé **Zúčastněných společností** mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.
- 2) Nedojde-li mezi věřitelem a **Zúčastněnou společností** k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu,

že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.

- 3) Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
- 4) Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé:
  - a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
  - b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Vzhledem k tomu, že žádná ze Zúčastněných společností nevydala žádné vyměnitelné nebo prioritní dluhopisy, kmenové listy či jiné účastnické cenné papíry, ustanovení § 37–38 ZoP se neuplatní.

#### **IV. Upozornění pro zaměstnance a jejich zástupce**

Jelikož v důsledku Rozdělení nedojde k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů a Rozdělením nebudou dotčena žádná práva a povinnosti zaměstnanců žádné ze Zúčastněných společností, neobsahuje toto oznámení žádné specifické upozornění pro zaměstnance.

#### **V. Shrnutí účinků Rozdělení**

V důsledku Rozdělení:

- 1) GOLF nezaniká a ve zbývajících částech (po přechodu vyčleňované části na SUAS AGRO) pokračuje ve své podnikatelské činnosti s tím, že činnosti v oblasti rozvodů tepelné energie její činnosti přebírá SUAS AGRO;
- 2) nedojde k žádné výměně či nabytí jakýchkoli akcií či podílů Zúčastněných společností a nedojde ke vzniku žádného práva z vyměněných či nových podílů či akcií, a tedy nedojde k žádné změně ve vlastnické struktuře Zúčastněných společností, oproti stavu v okamžiku vyhotovení a schválení Projektu;
- 3) nedojde ke změně zakladatelských právních jednání Zúčastněných společností;
- 4) nedojde ke změnám ve výši základního kapitálu žádné ze Zúčastněných společností;
- 5) nedojde ke změně právní formy žádné ze Zúčastněných společností.